



かわさきファズ株式会社

Kawasaki FAZ Inc.

人・もの・世界をつなぐ



## — 川崎港東扇島に展開する総合物流センター —

かわさきファズ株式会社は、貿易不均衡の是正と対内投資の拡大を目的として制定された「輸入の促進及び対内投資事業の円滑化に関する臨時措置法（FAZ法）」（2006年廃止）に基づき、川崎市、神奈川県、民間事業者等による第三セクターとして1995年3月に設立されました。1998年4月に開業した「かわさきファズ物流センター」は、食品等の輸入促進と流通加工を通じた物流の合理化・効率化、さらには雇用の創出等を図りながら、首都圏の物流拠点の一翼を担い、経済社会の持続的な発展に寄与しています。

### A棟



建物外観



テナント冷凍冷蔵倉庫



駐車場(屋上)



車路及び着車パース



外観 北側

### 管理棟



建物外観



事務室(3F)



レストラン(3F)



大会議室(3F)



リフレッシュコーナー(3F)

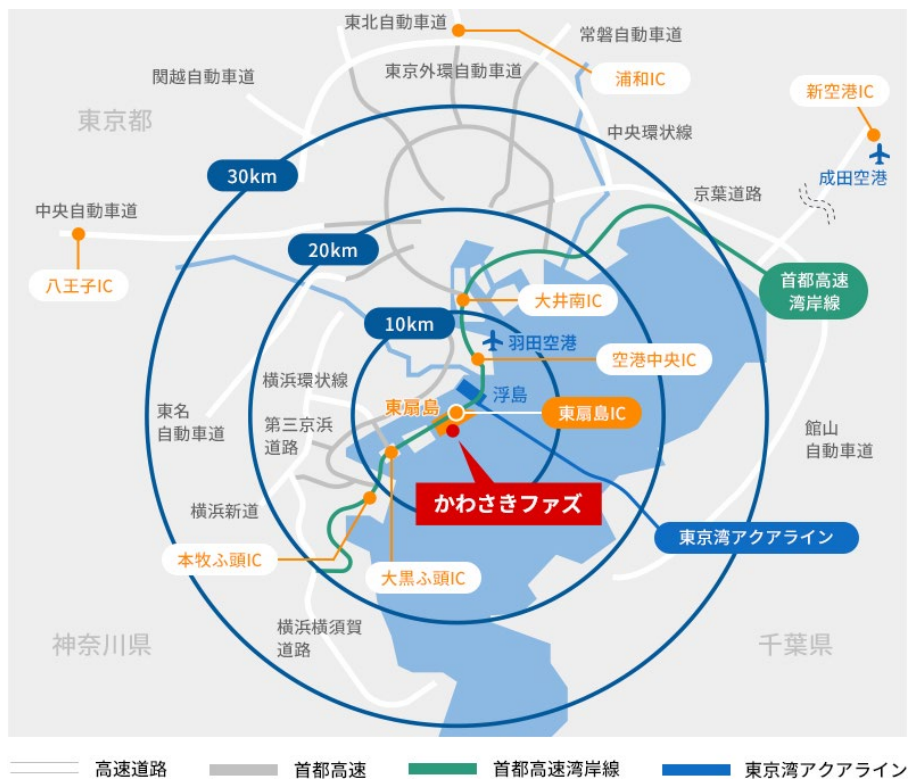


# 選ばれる理由

## — 首都圏に近接、陸・海・空の好立地

かわさきファズの立地する東扇島地区は、首都高速湾岸線や東京湾アクアラインなど首都圏の広域交通網の結節点に位置し、背後に首都圏4,400万人の巨大な消費地を控えた日本最大級の冷凍冷蔵倉庫の一大集積地となっております。

また、かわさきファズに隣接する川崎港コンテナターミナルは、大水深バースに合わせた高規格化のコンテナターミナルとして、国際コンテナ戦略港湾である京浜港における輸入貨物の取扱拠点機能を担っています。さらに高速交通網への優れたアクセスにより羽田空港、成田空港とも連携した航空貨物の取扱いも可能です。



## — 多様な流通加工に対応するユーティリティ設備

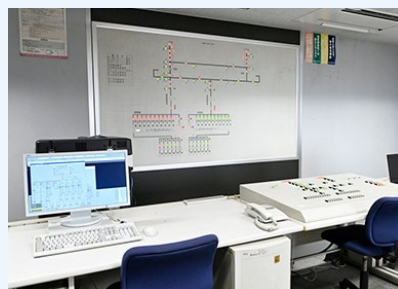
普通倉庫、冷凍・冷蔵倉庫、流通加工場に加え、高圧電力、滅菌水、蒸気、LPG、排水処理などのユーティリティ設備の利用が可能であり、多様な流通加工ニーズに対応します。

## — 24時間稼働、有人管理で皆様の商品をお守りします

大規模複合施設としてのセキュリティ・安全性を確保するため、防災センターを設置。24時間稼働、有人管理体制のもと、ITVによる常時監視を行っています。



防災センター



監視盤室



## お車でお越しの場合

首都高速湾岸線『東扇島』インターから約5分

※来訪者様用の駐車場はございませんので、公共交通機関のご利用をお願いいたします

## バスでお越しの場合

- JR川崎駅／京急川崎駅から約30分
- JR横浜駅／京急横浜駅(YCAT経由)から約30分

## タクシーでお越しの場合

JR川崎駅／京急川崎駅から約20分

## — 車での入口までの経路 (首都高・東京方面よりお越しの場合)



→ 車での経路

法人名 かわさきファズ株式会社

英文法人名 Kawasaki FAZ, Inc.

所在地 〒210-0869 神奈川県川崎市川崎区東扇島6番地10

電話番号 044-272-2050

設立年月日 1995年3月29日

資本金 5,327,050千円

代表者 代表取締役社長 磯田 博和

## 事業目

1. 不動産及び付帯施設の賃貸及び管理
2. 保税及び通関施設の管理及び関連情報サービス
3. 公園等公共施設の維持、管理に関する事業
4. 貨物自動車利用運送事業
5. 倉庫業
6. 物流関連の会議の企画、誘致及び開催
7. 電気・ガス・水道等の供給、廃棄物・排水等の終末処理に関する事業
8. 輸入貨物の保管・荷捌き場、輸入品の展示及び販売施設その他の輸入促進等に関連する各種施設の建築、運営についての調査、企画、立案
9. 各種催物の企画及び運営
10. 飲食店、売店の経営
11. 損害保険代理業
12. 前各号に付帯する一切の業務